

.....
(Oznaczenie zamawiającego)

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy zamówienia o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000 złotych

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Solcu Kujawskim zaprasza do przedstawienia oferty na:
Całodobową Ochroną Obiektów OSiR w Solcu Kujawskim wraz z monitorowaniem systemów ochrony elektronicznej

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do zapytania
Zakres usługi obejmuje sprawowanie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektu:
 - 1) Hali Sportowo-widowiskowej, Hotelu
 - 2) Krytej Pływalni,
 - 3) Stadionu głównego, boiska bocznego i obiektów znajdujących się na terenie stadionu głównego
2. Istotne postanowienia umowy zostały zawarte w załączniku nr 3 do zapytania
3. Termin realizacji zamówienia – **od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**
4. Kryterium oceny ofert – **cena 100 %**
5. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktu z Wykonawcą oraz udzielania wszelkich informacji dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia jest:
Wojciech Lutowski – Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji, tel. kontaktowy 52 387 20 15 wew. 115 e-mail: hala@osir.soleckujawski.pl
6. W przypadku zainteresowania, ofertę wg załączonego wzoru (załącznik nr 1) prosimy przesłać w terminie do dnia 30 listopada 2022 r., pocztą na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. gen. Stefana Roweckiego „Grota” 3; 86-050 Solec Kujawski, Gmina Solec Kujawski z dopiskiem:
Oferta na wykonanie:
Całodobowej usługi ochrony obiektów OSiR w Solcu Kujawskim wraz z monitorowaniem systemów ochrony elektronicznej
lub pocztą elektroniczną na adres: kadry@osir.soleckujawski.pl

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Wojciech Lutowski
.....

Załączniki:

- Formularz oferty – załącznik nr 1
- Opis przedmiotu zamówienia - zał. nr 2
- Projekt umowy -zał. nr 3

(data, podpis)

.....
pieczętka firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Ośrodek Sportu i Rekreacji
w Solcu Kujawski
ul. Gen. Stefana Roweckiego
„GROTA”3
86-050 Solec Kujawski
Gmina Solec Kujawski

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu publicznym na:
**„Całodobową Ochroną Obiektów OSiR-u w Solcu Kujawskim wraz z
monitorowaniem systemów ochrony elektronicznej”**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za Cenę brutto:..... PLN
(słownie złotych:),
tj.PLN (słownie) miesięcznie
Powyższa cena zawiera doliczony, zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami, podatek VAT
oraz inne składniki mające wpływ na wartość świadczonych usług.

2. **Oświadczenia:**

- 2.1. Oświadczamy, że cena zamówienia obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.
2.2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią Ogłoszenia dla niniejszego zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do właściwego przygotowania oferty.
2.3. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki określone w Ogłoszeniu oraz złożyliśmy wszystkie wymagane dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
2.4. Oświadczamy, że wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe.

3. **Zobowiązania Wykonawcy**

- 3.1. Uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w Ogłoszeniu, czyli na 30 dni od upływu terminu składania Ofert.
3.2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia zgodnie z postanowieniami Ogłoszenia.
3.3. Akceptujemy bez zastrzeżeń istotne postanowienia Istotnych postanowień umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Ogłoszeniu, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

4. Inne informacje

4.1. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

Miejscowość kod

ul.nr województwo:

e-mail:tel. fax:.....

4.2. Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

4.3. e-mail: tel. fax:.....

4.4. Ofertę niniejszą składamy na stronach.

.....
(Miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć imienna
osoby/osób właściwej/yh do
reprezentowania Wykonawcy)

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(dotyczy – Usługi Całodobowej Ochrony Obiektów OSiR w Solcu Kujawskim wraz z monitorowaniem systemów ochrony elektronicznej

– zapytanie ofertowe o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych – na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem niniejszego zaproszenia do złożenia oferty cenowej jest wykonanie usługi polegającej na całodobowej ochronie obiektów OSiR wraz z monitorowaniem systemów ochrony elektronicznej sprawowana zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r.o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 r. poz. 838) w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Solcu Kujawskim w okresie 01.01.2023 r. – 31.12.2023 r.

2. Warunki zamówienia:

2.1. Zakres usługi obejmuje sprawowanie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektu:

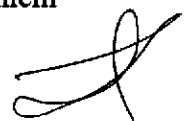
- 1) Hali Sportowo-widowiskowej, Hotelu
- 2) Krytej Pływalni,
- 3) Stadionu głównego, boiska bocznego i obiektów znajdujących się na

terenie stadionu głównego

2.2. Ochrona mienia Zamawiającego polegać będzie na działaniach Wykonawcy zapobiegających przestępstwom przeciwko mieniu, polegających na kradzieży, włamaniu, wandalizmie a także powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz na nie dopuszczeniu do wejścia na teren ochrony osób niepożądanych.

2.3. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

- 1) dozór fizyczny chronionych obiektów,
- 2) obserwację obrazów z kamer monitorujących budynki wewnątrz i zewnątrz,
- 3) prowadzenie ewidencji wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń chronionych obiektów,
- 4) otwieranie i zamykanie drzwi i okien w budynkach,
- 5) prowadzenie książki służby/dziennika zmiany-z wpisami dotyczącymi danych personalnych wykonujących usługę, przebiegiem służby i wszystkich ważnych zdarzeń,
- 6) niezwłoczne powiadomianie właściwych terytorialnie jednostek Policji, Straży Pożarnej o zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionych nieruchomości,
- 7) niezwłoczne powiadomianie odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzenia instalacji wodnej, elektrycznej, alarmowej lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa , lub zagrożenie ciągłości pracy Zamawiającego,
- 8) niezwłoczne powiadomianie Zamawiającego w razie zaistnienia, awarii lub pożaru czy też stwierdzenia próby włamania lub wandalizmu,
- 9) przestrzegania przepisów bhp i p. poz.
- 10) obsługę w zakresie niezbędnym - urządzeń technicznych dotyczących sygnalizacji alarmu pożarowego systemów antywłamaniowych monitorowania (TV przemysłowa)
- 11) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem w/w usługi.



Ponadto:

- 1) Wykonawca ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z realizacją usługi oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę,
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
- 3) Wykonawca usługi w godzinach pełnienia obowiązków ochrony, przejmuje odpowiedzialność za powierzone mienie i wszelkie szkody wynikłe z niezachowania przez niego należytej staranności w wykonaniu usługi.
- 4) Podczas jednego dyżuru – ochronę pełni minimum jeden pracownik Wykonawcy.
- 5) Pracownik ochrony pełni dyżur w pomieszczeniu przeznaczonym dla pracowników ochrony - na parterze, w budynku przy ul. Gen. Stefana Roweckiego „Grota” 3, gdzie znajdują się monitor do obserwacji kamer monitorujących

3. Pozostałe warunki zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do stałego współdziałania z Zamawiającym, koordynującym całością prac objętych niniejszym zamówieniem.
2. Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy przedstawi listę personelu ochrony w celu akceptacji Zamawiającego.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest świadczenie usługi:
 - a) za pomocą osób posiadających doświadczenie w wykonywaniu tego typu czynności, w liczbie gwarantującej wysoka jakość świadczonych usług
 - b) za pomocą osób ubranych w jednolitą odzież, zaopatrzonych w identyfikatory wskazujące nazwę Wykonawcy oraz imię i nazwisko osoby przebywającej na terenie obiektu Zamawiającego.
 - c) przy użyciu własnych art. biurowych
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy z należyłą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług oraz wedle swojej najlepszej wiedzy i umiejętności, współdziałając na bieżąco z Zamawiającym.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca udzieli (ustnie lub pisemnie) wyjaśnień i informacji w zakresie należytego wykonywania umowy.
6. Za działania i zaniechania osób, przy pomocy których Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania zaciągnięte w myśl postanowień umowy oraz za szkody w mieniu Zamawiającego, powstałe w związku z realizacją umowy Wykonawca zawsze odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego (gdyby powstały w trakcie wykonywania czynności wynikających z umowy) będzie ustalana na podstawie:
 - a) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody, sporządzonego przy udziale Stron
 - b) umowy,
 - c) udokumentowanej wartości mienia utraconego (dokumentuje Zamawiający)
 - d) rachunku za poniesione straty
8. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy oraz zapewnienie warunków pracy zgodnie z przepisami BHP i ppoż, obowiązującymi w tym zakresie.

II. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia **1.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
mgr Wojciech Lutowski

UMOWA NR

W dniu r. w Solcu Kujawskim pomiędzy:

Gminą Solec Kujawski, ul. 23 stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski NIP 5542892492 reprezentowana przez jednostkę samorządową gminy: Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. gen. Stefana Roweckiego "Grota" 3 86-050 Solec Kujawski ,
w imieniu której działa Wojciech Lutowski – Dyrektor OSiR, przy kontrasygnacie Romany Faleńczyk – Głównego Księgowego
Zwanym dalej w umowie Zamawiającym

a

.....
prowadzącą działalność gospodarczą pod Firmą:
z
zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, NIP..... REGON,
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

łącznie nazwanymi w dalszej części umowy „Stronami”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego, w trybie zapytania ofertowego, zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych, zgodnie z art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. , poz. 2019 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi w postaci całodobowej ochrony obiektu OSiR wraz z monitorowaniem systemów ochrony elektronicznej sprawowana zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U z 2020 r. poz. 838) w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Solcu Kujawskim.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje stosowną wiedzą i doświadczeniem do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony: **od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku**

§ 3

1. Usługa ochrony wykonywana będzie całodobowo w celu udaremnienia lub odparcia bezpośredniego zamachu na osoby i mienie znajdujące się na terenie obiektu OSiR, udaremnienia zaboru lub uszkodzenia mienia oraz zapobieżenia wypadkom losowym, jak np. pożar czy zalanie wodą.
2. W przypadku zagrożenia dla obiektu OSiR, osób i mienia na jego terenie, **Wykonawca** i (lub) osoby przy pomocy których **Wykonawca** będzie realizować usługę będącą przedmiotem umowy, zawiadamiają odpowiednie służby publiczne i wyznaczonych przedstawicieli



Zamawiającego oraz podejmą stosowne działania mające na celu ochronę obiektu OSiR zgodnie z niniejszą umową.

3. Wykonawca najpóźniej w dacie zawarcia umowy przekaże **Zamawiającemu** Instrukcję Ochrony Obiektu, która stanowić będzie załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Dozoru fizycznego chronionych obiektów OSiR,
2. Obserwacji obrazów z kamer monitorujących budynki wewnątrz i zewnątrz,
3. Prowadzenia ewidencji wydawania i przyjmowania kluczy do pomieszczeń chronionych obiektu OSiR,
4. Otwierania i zamykania drzwi i okien w budynkach,
5. Prowadzenia książki służby/dziennika zmiany z wpisami dotyczącymi danych personalnych wykonujących usługę, przebiegiem służby wszystkich ważnych zdarzeń,
6. Niezwłocznego powiadamiania właściwych terytorialnie jednostek Policji, Straży Pożarnej o zaistniałych zagrożeniach na terenie chronionych nieruchomości,
7. Niezwłocznego powiadamiania odpowiednich służb o awariach związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych lub uszkodzenia instalacji wodnej, elektrycznej, alarmowej lub z innymi zdarzeniami losowymi powodującymi zagrożenie bezpieczeństwa, lub zagrożenie ciągłości pracy Zamawiającego,
8. Niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego w razie zaistnienia awarii lub pożaru czy stwierdzenia próby włamania lub wandalizmu,
9. Przestrzegania przepisów bhp i p.poż.,
10. Obsługi w zakresie niezbędnym – urządzeń technicznych dotyczących sygnalizacji alarmu pożarowego systemów antywłamaniowych monitorowania (TV przemysłowa),
11. Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem usługi,
13. Wykonawca usługi w godzinach pełnienia obowiązków ochrony przejmuje odpowiedzialność za powierzone mienie i wszelkie szkody wynikłe z niezachowania przez niego należytej staranności w wykonaniu usługi.
14. Podczas jednego dyżuru – ochronę pełni jedna osoba wyznaczona przez Wykonawcę.
15. Personel ochrony pełni dyżur w pomieszczeniu przeznaczonym dla pracowników ochrony na parterze, w budynku przy ul. Gen. Stefana Roweckiego „GROTA” 3, gdzie znajdują się monitor do obserwacji kamer monitorujących.
16. Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy przedstawi listę personelu ochrony w celu akceptacji przez Zamawiającego. Lista stanowi załącznik nr 2 do umowy.

§ 5

Wykonawca dodatkowo zobowiązuje się zapewnić we własnym zakresie w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 do:

1. Konserwacji istniejących systemów alarmowych
2. Zwiększenia obsady ochrony w przypadku organizacji przez **Zamawiającego** imprez wymagających wystawienia dodatkowych posterunków.
3. Wyposażenia personelu ochrony w jednolity ubiór tj. mundury, garnitury, elementy identyfikujące firmę ochrony oraz indywidualne identyfikatory pracownika ochrony,
4. Wyposażenia personelu ochrony w art. biurowe
3. Zapewnienia personelowi ochrony, środków łączności bezprzewodowej – telefonu bezprzewodowego, o zasięgu łączności do 500 m .



§ 6

1. Zamawiający ma prawo:
 - a) dokonywać kontroli jakości świadczonych usług,
 - b) zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia każdego pracownika, który zdaniem zamawiającego zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentny i niedbały w wykonywaniu swojej pracy.
2. Zamawiający i osoby przez niego upoważnione mają prawo wydawania pracownikom Wykonawcy poleceń o charakterze porządkowym lub dyscyplinarnym pod warunkiem, że są one zgodne z przepisami prawa.
3. Bieżący nadzór nad realizacją niniejszej umowy będzie sprawować ze strony:
 - Zamawiającego - Szymon Raczyński - tel. 52 387 20 15 wew. 121 e-mail: raczynskiszymon@tlen.pl
 - Wykonawcy -

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przypadku:
 - a) stwierdzenia nieprawidłowego lub nienależytego wykonania umowy, polegającego w szczególności na niewywiązywaniu się Wykonawcy ze zobowiązania, o którym mowa w § 3 ust. 1,2 oraz w § 4 ust. 1-16 w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto przysługującego za miesiąc, w którym to zdarzenie nastąpiło,
 - b) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego za okres pozostały do zakończenia umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego za okres pozostały do zakończenia umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych w wysokości poniesionych szkód, przewyższających wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych mu kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę i przedłożonych do zapłaty faktur. W przypadku braku pokrycia nałożonych na Wykonawcę kar umownych w kwocie powstałej do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części, w terminie 14 dni od daty jej nałożenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do likwidacji na własny koszt i ryzyko szkód powstałych w budynku przy wykonywaniu usług będących przedmiotem umowy lub wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w budynku wskutek zaniedbania obowiązków nałożonych na niego niniejszą umową.
7. Wykonawca wyraża zgodę na uregulowanie opłat nałożonych przez jednostki kontrolujące OSiR, wynikających z nienależytego wykonania przez Wykonawcę usług objętych przedmiotem umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiąże wszystkie osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia do obowiązku zachowania w tajemnicy informacji powziętych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.



2. Wykonawca oświadcza, że umowa będzie świadczona przy pomocy osób posiadających stosowne kwalifikacje do wykonywania usługi.
3. Wykonawca oświadcza, że pracownicy, którzy będą wykonywać usługę posiadają orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy, a także będą przeszkoleni pod względem przepisów udzielania pierwszej pomocy, bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych i przestrzegać ich będą podczas wykonywania pracy.
4. Wykonawca oświadcza, że wyposaży pracownika w środki ochrony indywidualnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie BHP uwzględniając stan epidemii.

§ 9

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy w okresie wskazanym w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięcznie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto.....zł (słownie:..... złotych 00/100). Wynagrodzenie uwzględnia należny podatek VAT (stawka.....)
2. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy, o którym w § 1 nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę „z dołu”. Faktury wystawione będą przez Wykonawcę w terminie do 7 dni od zakończenia miesiąca rozliczeniowego.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury na nabywcę: Gmina Solec Kujawski, ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski, NIP 554-28-92-492 i odbiorcę: Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Gen. Stefana Roweckiego „GROTA” 3, 86-050 Solec Kujawski.
4. Zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, nastąpi w terminie do 10 każdego miesiąca, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu..
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
6. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na konto Wykonawcy należną kwotę, w terminie określonym w ust. 4.

§ 10

W przypadku wystąpienia szczególnych okoliczności, wprowadzenia stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemiologicznego zastosowanie mają przepisy ustawy oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób biorących udział w wykonaniu zamówienia.
2. Warunkiem wprowadzenia zmiany jest każdorazowo uzgodnienie jej oraz akceptacja przez Zamawiającego.
3. **Wykonawca** będzie przekazywać **Zamawiającemu** informacje dotyczące lub mogące mieć wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu OSiR i osób znajdujących się na jego terenie.
4. **Wykonawca** będzie przekazywać wyznaczonym przedstawicielom **Zamawiającego** informacje o czynach przestępczych i wykroczeniach popełnionych na obiekcie OSiR oraz będzie zabezpieczać ślady i dowody takich zdarzeń, a także przygotowywać protokoły z tych zdarzeń.
5. **Wykonawca** nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej.



§ 12

1. Zamawiający przekaze pomieszczenie ochrony OSiR Wykonawcy protokolarnie. Protokół, stanowiący załącznik nr 3 do umowy, stanowić będzie jej integralną część.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane w majątku Zamawiającego, przekazanego protokolarnie.

§ 13

1. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia, na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę przed upływem terminu w trybie natychmiastowym w przypadkach rażącego naruszenia zasad wykonania czynności określonych w § 3, 4 i 5 przez Wykonawcę.
3. Rozwiązanie umowy następuje z zachowaniem formy pisemnej oraz z podaniem przyczyny rozwiązania

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów wynikłych w związku z realizacją niniejszej umowy strony ustanawiają sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Instrukcja Ochrony Obiektu
2. Lista pracowników
3. Protokół przekazania pomieszczenia ochrony

